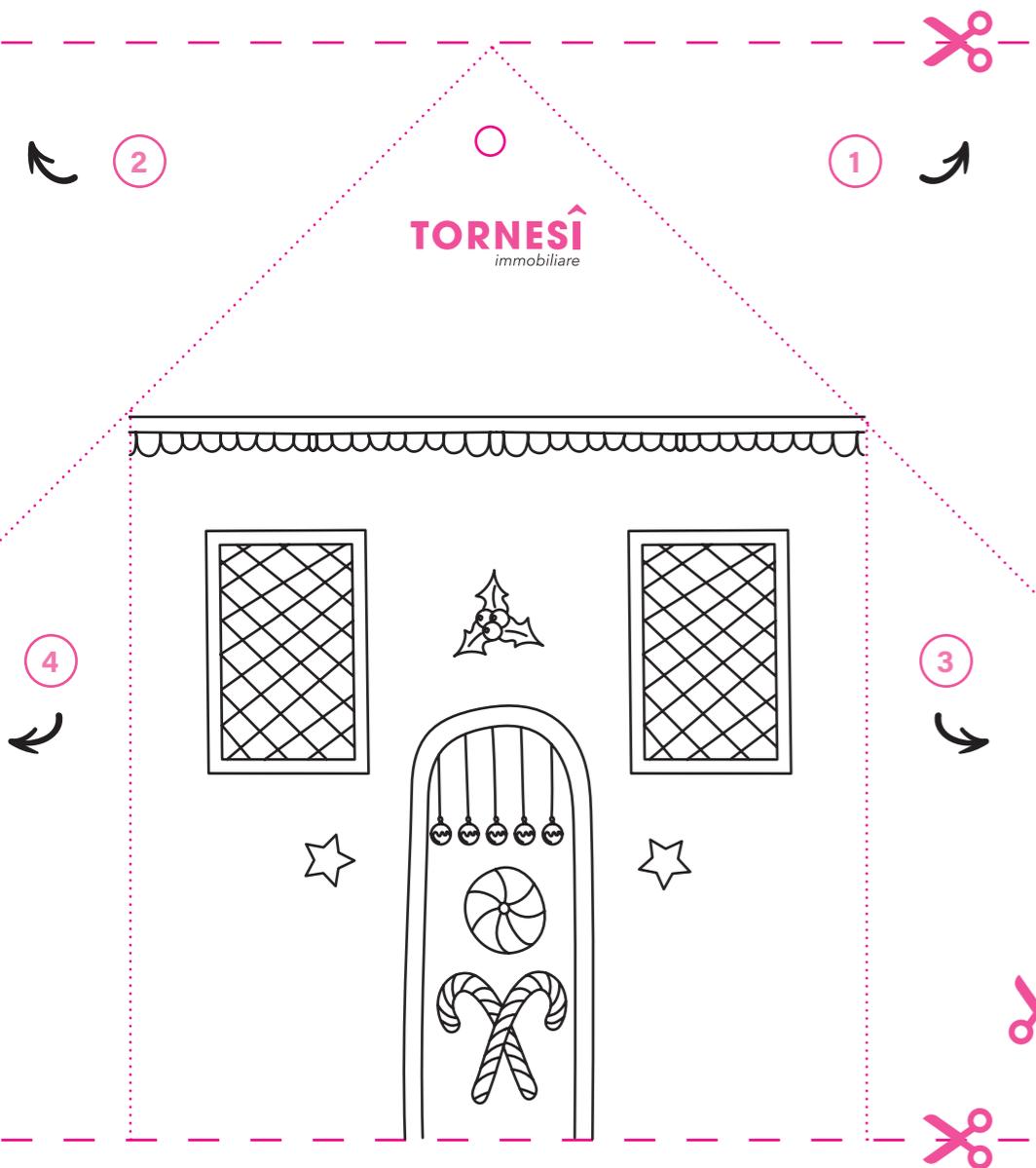


# TAGLIA. MODELLA e personalizza

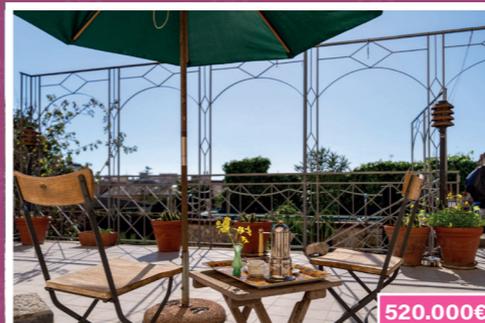
**TORNESÌ**  
immobiliare



350.000€

### G/48 Sperlonga - Litorale Terracina

A pochi passi da Rio Claro, nell'esclusivo residence "Riva dei Greci" a circa 50 mt dal mare, porzione di villa su 2 livelli di 108 mq + giardino di proprietà fronte retro di circa 150 mq.



520.000€

### A/809 Terracina - Via Salita Annunziata

Nelle immediate vicinanze del centro storico, a due passi dalla centralissima Via Roma e dal mare, appartamento recentemente ristrutturato di 119 mq, posto al piano terra. Ampio giardino di 140 mq con piscina di proprietà esclusiva.



690.000€

### B/91 Terracina - Via Fosso Colonna

In zona tranquilla, incantevole villa unifamiliare di 274 mq, con giardino di 1500 mq in posizione panoramica, in parte pavimentato e in parte piantumato con alberi di ulivo. Veranda attrezzata con forno, barbecue e magazzino.



105.000€

### B/98 Zona Campo Soriano - Località Colle Chiavone

Immersa nel verde e nella quiete della collina, abitazione unifamiliare, posta su un unico livello di 64 mq, con corte e terreno in parte pianeggiante, coltivata con alberi da frutto ed uliveto. Al piano seminterrato cantina di 27 mq.



349.000€

### SFC/255 Terracina - Via Pontina

In residence lato mare con piscina, porzione di villa a schiera su 2 livelli di 150 mq totali, ampio giardino e garage di esclusiva proprietà, a soli 250 mt dalla spiaggia.



290.000€

### SFC/275 Terracina - Porto Badino

All'interno del residence Villaggio Mediterraneo villa su unico livello di 97 mq, con camino, riscaldamento autonomo e condizionatori. Ampio giardino di 600 mq, in parte pavimentato e in parte curato a prato. Posto auto interno e garage di proprietà di 17 mq.

**TORNESÌ**  
immobiliare

Ogni casa  
È UN SOGNO DA COSTRUIRE



1 Crea la tua casetta di Natale Tornesi.

2 Personalizzala a casa con i tuoi cari

3 Scatta una foto e condividila taggandoci su Instagram!

Scopri come realizzarla →

Terracina - Via Antonio Bottasso, 35/37/39 - Tel. 0773 724187 - 333 2155929

Email [info@tornesiimmobiliare.it](mailto:info@tornesiimmobiliare.it)

[www.tornesiimmobiliare.it](http://www.tornesiimmobiliare.it)



260.000€

**SFC/279 San Felice Circeo - Via Montenero**

In pieno centro, appartamento di 118 mq al piano rialzato in palazzina di pochi condomini, con corte di proprietà. Zona servita dai principali servizi. Possibilità di acquistare separatamente un locale adiacente, ad uso commerciale di 78 mq posto al piano terra con corte di pertinenza.



430.000€

**H/101 Terracina - Borgo Hermada**

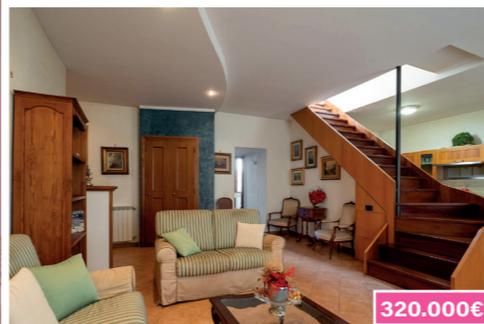
In via Migliara 58, villa padronale con ingresso indipendente di 196 mq, posta su due livelli, con terreno di circa 2.600 mq di proprietà, in parte pavimentato e in parte curato a prato. Possibilità di ampio parcheggio interno.



250.000€

**H/100 Terracina - Borgo Hermada**

Porzione di villa bifamiliare con ingresso indipendente di 256 mq totali, immersa nel verde, con terreno di circa 2000 mq, in parte pavimentato e in parte curato a prato con parcheggio interno. Pannelli fotovoltaici e 150 mq di locali adibiti a deposito.



320.000€

**A/817 Terracina - Via del Porto**

Nella caratteristica zona del porto a circa 150 mt dalla spiaggia di levante, quadrilocale posto al secondo piano senza ascensore di circa 170 mq con piano mansardato. Rifiniture di pregio. Palazzina ristrutturata.



325.000€

**R/808 Terracina - Via Pisacane**

All'angolo tra viale Europa e via Del Piegarello, a pochi passi dal mare e dal viale Della Vittoria, appartamento di 100 mq al secondo ed ultimo piano, in piccola palazzina in cortina di pochi condomini. Garage di 30 mq al piano terra.



135.000€

**A/819 Terracina - Via Madonna della Neve**

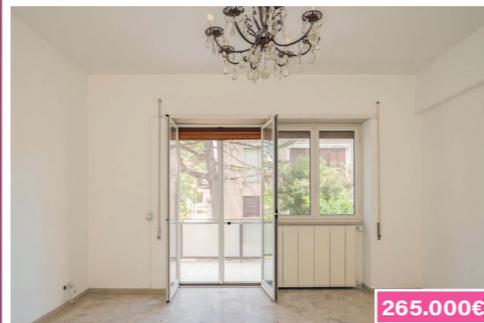
In zona servita proponiamo la vendita di un appartamento da ristrutturare di 61 mq posto al secondo piano senza ascensore con due balconi. Ottima esposizione.



185.000€

**R/98 Terracina - Via Bachelet**

In zona servita, vendiamo le mura di un locale commerciale completamente ristrutturato di 97 mq, posto al piano terra, con due vetrine fronte strada, attualmente locato con contratto a uso commerciale 6+6.



265.000€

**A/816 Terracina - Via San Rocco**

In zona centralissima, a pochi passi dal Viale della Vittoria e dal Lungomare Circe, quadrilocale al primo piano di 115 mq. Possibilità di acquistare separatamente il garage al piano terra di 32 mq.



230.000€

**R/97 Terracina - Via Friuli Venezia Giulia**

Locale commerciale di 103 mq, posto al piano terra con quattro vetrine. Parcheggio nell'area condominiale, strada ad elevato passaggio veicolare.



495.000€

**A/818 Terracina - Viale Europa**

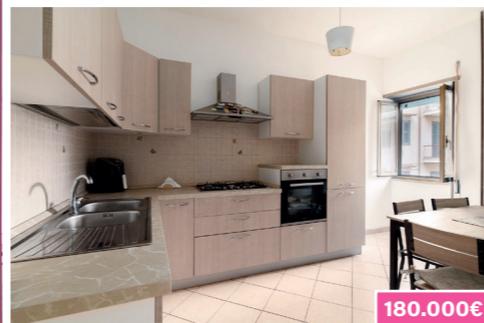
All'interno di un piccolo complesso residenziale, a soli 200 mt dal mare, porzione di villa a schiera su 3 livelli di 204 mq, con giardino pavimentato attrezzato fronte retro. Due posti auto assegnati nell'area condominiale.



129.000€

**A/793 Terracina centro storico - Via Villafranca**

Trilocale di 60 mq al primo piano dello storico Palazzo Vitelli. Soluzione ideale per investimento o per gli amanti del centro storico.



180.000€

**A/812 Terracina - Via Don Morosini**

In zona centrale, a circa 600 mt dal mare appartamento di 85 mq posto al primo piano con balcone. Buone condizioni interne, ottimo come investimento.

**TORNESI**  
immobiliare

**Pratiche catastali - consulenze**  
**VALUTAZIONI IMMOBILIARI - Ristrutturazioni**  
Agenzia immobiliare e Studio tecnico  
**Geom. Roberto Della Fornace**

Terracina - Via Antonio Bottasso, 35/37/39

Tel. 0773 724187 - 333 2155929

Email [info@tornesiimmobiliare.it](mailto:info@tornesiimmobiliare.it)

[www.tornesiimmobiliare.it](http://www.tornesiimmobiliare.it)

